

**Расценки на услуги и работы архитектурно-
строительной компании полного цикла
ООО "Дом Солнца"**

Оглавление:

- [1 Проектирование](#)
- [2 Инженерный проект](#)
- [3 Дизайн интерьера](#)
- [4 Ландшафтный дизайн](#)
- [5 Общестроительные работы](#)
 - [5.1 Подготовительные работы](#)
 - [5.2 Земляные работы](#)
 - [5.3 Фундамент](#)
 - [5.4 Отмостка](#)
 - [5.5 Основные стены](#)
 - [5.6 Внутренние перегородки](#)
 - [5.7 Перекрытия](#)
 - [5.8 Кровля](#)
- [6 Монтаж коммуникаций](#)
 - [6.1 Электрика](#)
 - [6.2 Канализация](#)
 - [6.3 Отопление](#)
 - [6.4 Водоснабжение](#)
 - [6.5 Вентиляция](#)
- [7 Отделочные работы](#)
 - [7.1 Пол](#)
 - [7.2 Стены](#)
 - [7.3 Потолок](#)
 - [7.4 Установка приборов](#)

№	Наименование работ	Ед. изм	Цена за ед.
Проектирование			
1	Эскизный проект + основные рабочие чертежи	м2	500
Инженерный проект			
2	Полный комплект (электрика, водоснабжение, водоотведение, отопление, вентиляция, кондиционирование)	м2	300
Дизайн проект интерьера			
3.1	до 50 кв.м.	м2	1100
3.2	от 50 до 80 кв.м.	м2	1000
3.3	от 80 до 120 кв.м.	м2	900
3.4	от 120 кв.м. до 250 кв.м.	м2	800
3.5	свыше 250 кв.м.	м2	700
Ландшафтный дизайн			
4.1	Разработка ландшафтного дизайна (до трёх вариантов)	сотка	1500

4.2	Ген.план (разбивочный план)	сотка	500
4.3	Дендроплан (план посадки)	сотка	500
4.4	Фотографические изображения	шт.	1000
4.5	Ведомость посадочного материала	сотка	300
4.6	Проект автополива до 10 соток	компл.	5000
4.7	План дренажа	сотка	500
4.8	План мощения (объем считается по твёрдому покрытию)	сотка	1000
4.9	План электрики (освещения, розеток) до 10 соток	компл.	5000
Общестроительные работы			
5.1	Подготовительные работы в т.ч.		
5.1.	Монтаж временного туалета	шт.	5500
5.1.	Устройство склада для хранения материалов	шт.	18700
5.1.	Вынос дома в план (разбивка осей)	компл.	5500
5.1.	Разбивка котлована, фундамента	компл.	5500
5.2	Земляные работы в т.ч.		
5.2.	Разработка грунта вручную (в зависимости от типа грунта)	м3	1210
5.3	Фундамент в т.ч.		
5.3.	Отсыпка основания фундамента песком с трамбованием	м3	1210
5.3.	Отсыпка основания фундамента щебнем с трамбованием	м3	2420
5.3.	Устройство монолитного фундамента с каркасами	м3	2640
5.3.	Устройство опалубки	м2	275
5.3.	Разборка опалубки	м2	143
5.3.	Устройство бетонных столбов	шт.	2750
5.3.	Устройство горизонтальной гидроизоляции	м2	110
5.3.	Устройство вертикальной гидроизоляции	п.м	165
5.3.	Отделка цоколя природным камнем	п.м	880
5.3.	Штукатурка цоколя	п.м	462
5.4	Отмостка в т.ч.		
5.4.	Отсыпка основания песком	м3	1210
5.4.	Засыпка щебня под стяжку с выравниванием	м3	2420
5.4.	Устройство цементно-песчаной стяжки	м2	385
5.4.	Прокладка труб дренажа	п.м	440
5.4.	Укладка геотекстиля	м2	110
5.4.	Отсыпка основания керамзитом	м2	66
5.5	Основные стены в т.ч.		
5.5.	Кладка газоблоков	м3	2750
5.5.	Приготовление кладочного раствора в ручную для газоблоков	м3	1320
5.5.	Монтаж армопояса с изготовлением опалубки	п.м	550
5.5.	Монтаж утеплителя Изоплат	м2	242
5.5.	Монтаж фасадного клинкера	м2	1155
5.5.	Монтаж металлического каркаса	м2	330
5.5.	Грунтование стен	м2	55
5.5.	Монтаж откосов	п.м	297
5.5.	Грунтование откосов	п.м	55
5.5.	Приготовление клеевого раствора	м3	1320
5.5.	Монтаж фасадного клинкера (откосы)	п.м	1155

5.5.	Расшивка швов	м2	275
5.5.	Расшивка швов (откосы)	п.м	275
5.5.	Монтаж декоративного фриза	п.м	495
5.5.	Монтаж планкена	м2	715
5.5.	Устройство оконных и дверных перемычек	шт.	374
5.5.	Облицовка фасада лицевым кирпичом	шт.	33
5.5.	Приготовление кладочного раствора в ручную для фасадного кирпича	м3	1320
5.5.	Деревянные конструкции стен (обвязка под лаги, обвязка нижняя, обвязка срединная, стойки, раскосы)	м2	715
5.5.	Монтаж плиты Isoplaat (1 слой)	м2	154
5.5.	Монтаж обрешетки направляющей	м2	88
5.5.	Монтаж плиты Isoplaat (2 слоя)	м2	275
5.5.	Монтаж гидроизоляции стен	м2	110
5.5.	Монтаж пароизоляции стен	м2	110
5.6	Внутренние перегородки в т.ч.		
5.6.	Кладка стен (рядовой кирпич)	шт.	15,4
5.6.	Приготовление кладочного раствора в ручную для кирпича	м3	1320
5.6.	Деревянный каркас внутренних перегородок (обвязка нижняя, обвязка верхняя, стойки)	м2	495
5.7	Перекрытия (учитывая перекрытие кровли) в т.ч.		
5.7.	Монтаж ЖБ плит	шт.	880
5.7.	Сварные работы	кг	44
5.7.	Замоналичивание ЖБ плит	шт.	198
5.7.	Устройство монолитных участков между плит с изготовлением опалубки и бетона	м2	550
5.7.	Устройство монолитных участков между плит с изготовлением опалубки и бетона	п.м	550
5.7.	Устройство деревянных лаг	м2	330
5.7.	Подшивка доской снизу	м2	209
5.8	Кровля в т.ч.		
5.8.	Устройство утеплителя кровли	м3	2200
5.8.	Устройство пароизоляции кровли	м2	110
5.8.	Устройство деревянного пола	м2	187
5.8.	Устройство мауэрлата	п.м	220
5.8.	Монтаж стропильной конструкции	м2	473
5.8.	Устройство гидроизоляции кровли	м2	110
5.8.	Монтаж контробрешетки	м2	77
5.8.	Монтаж обрешетки	м2	209
5.8.	Монтаж фальцевой кровли	м2	1056
5.8.	Монтаж метллочерепицы	м2	660
5.8.	Монтаж OSB плиты	м2	187
5.8.	Монтаж гибкой черепицы	м2	825
5.8.	Устройство водоотводов (горизонтальных)	п.м	220
5.8.	Устройство водоотводов (вертикальных)	п.м	220
5.8.	Монтаж люка на чердак	п.м	5830

5.9	Устройство веранды и входной группы в т.ч.		
5.9.	Изготовлене монолитной лестницы входной группы	компл.	6820
5.9.	Кладка печного кирпича	шт.	94
Монтаж коммуникаций			
6.1	Электрика в т.ч.		
6.1.	Прокладка кабеля ВВГнг 3х2,5 в гофре	п.м	99
6.1.	Прокладка кабеля ВВГнг 3х1,5 в гофре	п.м	99
6.1.	Монтаж распаячной коробки с распайкой проводов	шт.	418
6.1.	Монтаж установочной коробки	шт.	220
6.1.	Монтаж эл.щитка	шт.	1540
6.1.	Монтаж автоматов с подключением	шт.	396
6.1.	Монтаж УЗО с подключением	шт.	715
6.1.	Монтаж эл.счетчика	шт.	693
6.1.	Монтаж диф.автоматов с подключением	шт.	770
6.1.	Монтаж тв.коробки с подключением	шт.	594
6.1.	Установка розеток	шт.	253
6.1.	Установка выключателей	шт.	231
6.1.	Монтаж термостатов теплого пола	шт.	605
6.1.	Штробление в кирпиче под эл.кабель, тел.кабель	п.м	209
6.1.	Штробление в газосиликате под эл.кабель, тел.кабель	п.м	154
6.1.	Штробление в бетоне под эл.кабель, тел.кабель	п.м	275
6.1.	Заделка штроб	п.м	121
6.2	Канализация в т.ч.		
6.2.	Монтаж канализационной трубы (д160)	п.м	451
6.2.	Монтаж канализационной трубы (д110)	п.м	396
6.2.	Монтаж канализационной трубы (д50)	п.м	352
6.2.	Штробление в кирпиче под канализацию (д50)	п.м	330
6.2.	Штробление в газосиликате под канализацию (д50)	п.м	220
6.2.	Штробление в бетоне под канализацию (д50)	п.м	451
6.2.	Заделка штроб	п.м	132
6.2.	Врезка в стояк канализации	шт.	2860
6.2.	Монтаж канализационных выводов	шт.	440
6.3	Отопление в т.ч.		
6.3.	Монтаж полипропиленовых труб (отопление)	п.м	121
6.3.	Устройство выводов отопления	шт.	385
6.3.	Монтаж радиаторов отопления (со сборкой)	шт.	3300
6.3.	Штробление в кирпиче под отопление	п.м	253
6.3.	Штробление в газосиликате под отопление	п.м	187
6.3.	Штробление в бетоне под отопление	п.м	319
6.3.	Заделка штроб	п.м	121
6.3.	Монтаж электрических теплых полов	м2	649
6.3.	Прокладка труб полипропиленовых ф16 PN20	м2	660
6.3.	Монтаж утеплителя на пол	м2	132
6.3.	Монтаж газового котла с подключением	шт.	8800
6.4	Водоснабжение в т.ч.		
6.4.	Монтаж полипропиленовых труб (хол. водоснабжение)	п.м	121

6.4.	Монтаж полипропиленовых труб (гор. водоснабжение)	п.м	121
6.4.	Устройство выводов горячей и холодной воды	шт.	385
6.4.	Штробление в кирпиче под водопровод	п.м	253
6.4.	Штробление в газосиликате под водопровод	п.м	187
6.4.	Штробление в бетоне под водопровод	п.м	319
6.4.	Заделка штроб	п.м	121
6.4.	Перепайка стояков водопровода д40	шт.	2530
6.4.	Монтаж системы байпас (с кранами)	шт.	1870
6.4.	Монтаж счетчиков воды	шт.	605
6.4.	Устройство отверстий в плитке под канализацию, водопровод	шт.	253
6.4.	Устройство проходных отверстий под водопровод	шт.	253
6.4.	Устройство развязки на водопровод	шт.	7700
6.5	Вентиляция в т.ч.		
6.5.	Монтаж вентиляционной системы	п.м	451
6.5.	Устройство воздухопроводов	шт.	352
6.5.	Монтаж рекуператора	шт.	5500
6.5.	Монтаж насосов	шт.	3960
6.5.	Устройство воздушного фильтра	шт.	1430
Отделочные работы			
7.1	Полы в т.ч.		
7.1.	Грунтование пола	м2	66
7.1.	Заливка стяжки	м2	418
7.1.	Устройство наливных полов	м2	220
7.1.	Устройство подложки под ламинат	м2	66
7.1.	Монтаж ламината	м2	429
7.1.	Монтаж линолеума	м2	297
7.1.	Монтаж террасной доски	м2	682
7.1.	Монтаж плинтуса	м.п.	99
7.1.	Монтаж плитки	м2	726
7.1.	Затирка плитки	м2	121
7.1.	Монтаж стычной планки	п.м	264
7.2	Стены в т.ч.		
7.2.	Монтаж утеплителя	м2	121
7.2.	Монтаж основного короба под ГКЛ	м2	275
7.2.	Монтаж дополнительной плоскости под ГКЛ	м2	132
7.2.	Монтаж ГКЛ (1 слой)	м2	132
7.2.	Монтаж ГКЛ (2 слоя)	м2	264
7.2.	Грунтование стен под плитку	м2	66
7.2.	Монтаж плитки	м2	770
7.2.	Затирка плитки	м2	121
7.2.	Запил плитки под углом 45	п.м	495
7.2.	Монтаж клинкерной плитки	м2	1155
7.2.	Монтаж ревизионных люков	шт.	506
7.2.	Наклейка серпянки на швы со шпатлевкой	п.м	132
7.2.	Монтаж перфорированных уголков	п.м	176
7.2.	Грунтование стен под штукатурку	м2	66

7.2.	Оштукатуривание стен по маякам	м2	462
7.2.	Выравнивание стен штукатурной смесью	м2	231
7.2.	Грунтование стен под шпатлёвку	м2	66
7.2.	2-х кратное шпатлевание под обои	м2	220
7.2.	3-й слой шпатлевания под покраску и декоративную штукатурку	м2	110
7.2.	Зачистка шпатлевки	м2	88
7.2.	Грунтование стен под покраску	м2	66
7.2.	Покраска стен (2 слоя)	м2	220
7.2.	Покраска стен (1 слой)	м2	110
7.2.	Наклейка обоев	м2	253
7.2.	Монтаж планкена	м2	715
7.2.	Покраска планкена	м2	198
7.2.	Монтаж вагонки	м2	495
7.2.	Покраска вагонки	м2	198
7.2.	Монтаж 3D панелей	м2	1210
7.2.	Заделка швов 3D панелей	м2	220
7.2.	Устройство примыкания 3D панелей к мебели	п.м	319
7.2.	Покраска 3D панелей (3слоя)	м2	330
7.2.	Сборка и монтаж двер.блока с петлями и ручкой	шт.	3300
7.2.	Монтаж дверной кассеты	шт.	2420
7.2.	Сборка и монтаж двери-пенала	шт.	3410
7.2.	Монтаж добора	п.м	242
7.2.	Монтаж наличников	п.м	132
7.2.	Монтаж входной двери	шт.	3850
7.2.	Монтаж декоративного бруса	п.м	440
7.3	Потолок в т.ч.		
7.3.	Монтаж основного короба под ГКЛ	м2	440
7.3.	Монтаж дополнительной плоскости под ГКЛ	м2	220
7.3.	Монтаж ГКЛ (1 слой)	м2	209
7.3.	Монтаж перфорированных уголков	п.м	198
7.3.	Грунтование ГКЛ	м2	71,5
7.3.	Наклейка стеклохолста на потолок	м2	176
7.3.	Грунтование стеклохолста	м2	71,5
7.3.	3-х кратное шпатлевание под покраску	м2	363
7.3.	Зачистка шпатлевки	м2	99
7.3.	Грунтование под покраску	м2	72
7.3.	2-х кратная покраска потолка	м2	253
7.3.	Монтаж кольца под вытяжку	шт.	330
7.4	Монтаж приборов в т.ч.		
7.4.	Установка инсталляции унитаза	шт.	6600
7.4.	Установка ванной	шт.	6050
7.4.	Установка полотенцесушителя	шт.	3300
7.4.	Установка смесителя	шт.	660
7.4.	Монтаж душевой штанги	шт.	528
7.4.	Установка стиральной машины с подключением	шт.	1100
7.4.	Монтаж полочек в ванную	шт.	660

7.4.	Установка точечных светильников	шт.	275
7.4.	Установка подвесных светильников	шт.	715
7.4.	Установка бра	шт.	715
7.4.	Установка люстр	шт.	1210
7.4.	Монтаж анемостатов	шт.	385
7.4.	Подключение варочной панели	шт.	1100
7.4.	Установка бойлера	шт.	2750
7.4.	Установка светодиодной ленты	п.м	220
7.4.	Установка трансформаторов	шт.	451
7.5	Дополнительные виды работ в т.ч.		
7.5.	Разгрузочные работы с переносом материалов	т	1045